



**Commune de  
VILLECHENEVE**

**CONSEIL MUNICIPAL**

**Réunion du 09 septembre 2021**

<b>PRESENTS:</b>	Mr CHAZELLES	Bernard	Maire
	Mr SARCEY	Claude	1er Adjoint
	Mr FAVRICHON	Nicolas	2 <sup>ème</sup> Adjoint
	Mr PIQUET	Bruno	3 <sup>ème</sup> Adjoint
	Mme CHICARD	Christelle	4 <sup>ème</sup> Adjoint
	Mme FAURE	Ginette	Conseillère
	Mr BROSSAT	Jean-Baptiste	Conseiller
	Mme DUMAS	Aurélia	Conseillère
	Mme PEYRE DE FABREGUES	Karine	Conseillère
	Mr LARGE	Cyril	Conseiller
	Mme HOSTIN	Christelle	Conseillère
	Mr MOREL	Cédric	Conseiller
	Mme SECOND	Virginie	Conseillère

**Secrétaire de séance :** Mme SECOND Virginie Conseillère

**Absent :** Mr BLANC Daniel Conseiller

**Début de la réunion :** 20h30

### **1. Proposition sur l'évolution des Commissions Municipales**

Nouvelle proposition de commissions municipales afin de réduire le nombre de commissions. Les élus doivent réfléchir aux nouvelles propositions d'ici le prochain conseil municipal et renvoyer leurs remarques au secrétariat de mairie.

### **2. Box médicaux (Inauguration et travaux 1<sup>er</sup> étage)**

L'infirmière libérale commence à s'installer depuis le 1<sup>er</sup> septembre.

Recherche d'une orthophoniste mais difficile à trouver. Beaucoup d'offre d'emplois mais très peu de demande.

Aménagement du 1<sup>er</sup> étage de l'espace Burie. Recherche d'une subvention pour financer les 45 000 euros nécessaires pour les travaux.

Inauguration repoussée au printemps 2022.

Lors des vœux du Maire, une présentation de l'équipe de professionnels qui occupe l'espace Burie aura lieu.

### **3. Point sur le CCAS – Mutuelle - Chèques cadeaux**

Chèques cadeaux : 70 ont été utilisés sur 95 chèques distribués.

Interrogation concernant la reconduction des chèques cadeau pour 2021 ou un repas à la salle polyvalente et ce, en fonction des mesures sanitaires à mi-octobre.

#### **4. Situation sur la vente des terrains impasse des boutons d'or / Terrain des grandes terres**

Il reste 2 terrains de libre eu lieu-dit impasse des Boutons d'Or.

Les élus réfléchissent à la possibilité de vendre la parcelle AH 201 de 866 m<sup>2</sup>, située aux Grandes Terres afin de combler le déficit initial lié à la commercialisation.

#### **5. Plan guide : Lancement le 13 octobre**

Une réunion se tiendra le 13 octobre 2021 à 09h00 en Mairie avec les Ateliers de Montrottier.

#### **6. TEPOS : Lancement avec la journée du 15 Octobre**

Une réunion publique sera organisée le 15 octobre 2021 afin de commencer à réfléchir sur les orientations de notre Commune dans le cadre de la mise en place du Tepos (Territoire à Energie POSitive).

Une communication à l'ensemble des habitants sera effectuée.

#### **7. Rénovation Ecole et Terrain GUERPILLON Expertise du bâtiment de la voirie**

Demande d'expertise afin de savoir s'il est envisageable d'utiliser le local des cantonniers pour l'agrandissement de l'école.

La subvention de la région AURA devra être utilisée avant mars 2024 pour l'aménagement du terrain GUERPILLON (terrain jouxtant l'école). Une décision est à prendre rapidement pour savoir quel aménagement sera réalisé.

#### **8. Rentrée scolaire**

La prévision de la rentrée était estimée à 97 élèves. Finalement, il y a 103 élèves.

La rentrée s'est bien passée.

Mr le Maire a rencontré Mme FOUILLET qui est la nouvelle directrice de l'école.

#### **9. Loyer Salon de coiffure (Bail précaire)**

Les élus souhaitent réviser le loyer du local communal situé au 266, grande rue afin de le mettre en adéquation avec les loyers des boxs loués à l'espace Burie.

Ils proposent une évolution progressive du loyer sur 3 mois.

#### **10. Bar asso**

La commission qui s'occupe du bar associatif s'est rendue à Lay, commune de 750 habitants, dans la Loire qui a créé un bar associatif il y a une dizaine d'années.

Le bar est essentiellement ouvert les 4 derniers jours de la semaine. Il s'agit d'un bar qui fonctionne bien.

La commune de Lay a aidé le bar associatif au démarrage.

A Villechenève, il est nécessaire de trouver des bénévoles pour tenir le bar. Pour pouvoir utiliser la licence IV, une formation de 4 jours est nécessaire.

La commission souhaite visiter un autre bar associatif pour avoir un second avis.

#### **11. Questions Diverses**

- Délibération concernant l'adhésion aux missions pluriannuelles proposées par le CDG69 dans le cadre d'une convention unique.

- Remplacement de Marie-Christine CHARLES, qui prend son droit à la retraite au 31 décembre 2021, pour l'entretien des bâtiments communaux.  
Un appel à candidature sera lancé ainsi qu'une demande de devis par une société de nettoyage.
- Besoin de Créer un binôme pour la commission jeunesse de la CC-MDL.  
Mmes Virginie SECOND et Christelle CHICARD se sont proposées.
- La réunion des associations aura lieu le 09 octobre 2021.
- Problème des pigeons au-dessus de la maison située 43, route de Chambost et en général sur l'ensemble du village. Les élus sont à la recherche de solutions pérenne.
- L'enrobée à froid a été commandé pour la semaine 37.
- La fête d'Halloween réunira 3 associations. Prochaine réunion d'organisation prévue le 16 septembre.
- Prochain Conseil municipal le 14 octobre 2021 à 20h30

Fait en Mairie, le 13 septembre 2021

Le Maire,

Bernard CHAZELLES